

MAISON INDIVIDUELLE- SAINTES (17)

RÉNOVATION ET RESTRUCTURATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE

REFERENCES

Maîtrise d'ouvrage :
Privé
Mission de Base + EXE

AACGR Architecte Mandataire
Travaux 100 K € HT
Surface : 187,54 m2
EN COURS D'ÉTUDE

ARCHITECTES ASSOCIÉS
Yves Romer & Associés

30 Cours National
17100 SAINTES

aacgr@orange.fr

Tel : 05 46 93 72 86
www.architectes.org/aacgr

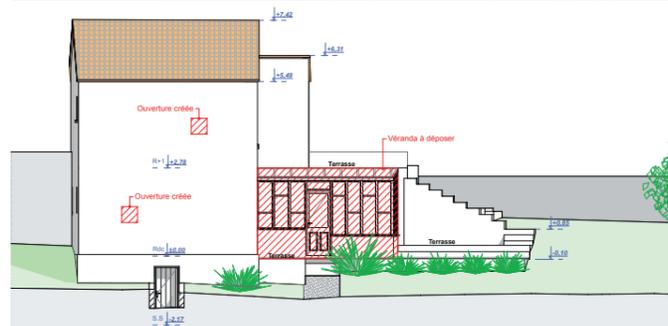
AACGR
Architectes Associés



AXONOMÉTRIE - APRÈS TRAVAUX



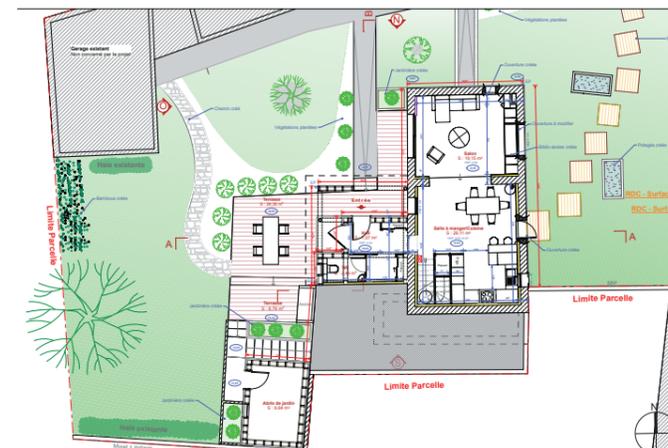
AXONOMÉTRIE - AVANT TRAVAUX



FAÇADE NORD - AVANT TRAVAUX



FAÇADE NORD - APRÈS TRAVAUX



PLAN - APRÈS TRAVAUX

Analyse contextuelle

Le projet est situé dans la ville de Saintes, au 11 rue de Rétaud, sur la parcelle cadastrée n° 20 section DS, d'une surface de 925 m2.

Le projet consiste en :

- La re-construction de l'espace d'entrée de l'habitation,
- La restructuration partielle de l'aménagement intérieur de l'habitation existante,
- La construction d'un abris de jardin sur l'arrière du terrain, avec l'aménagement paysager et la mise en sécurité des terrasses existantes.
- Et la construction d'une pergola sur la terrasse existante au premier étage de l'habitation.



PLAN MASSE - AVANT TRAVAUX



PLAN MASSE - APRÈS TRAVAUX



VUE ENTRÉE - AVANT TRAVAUX



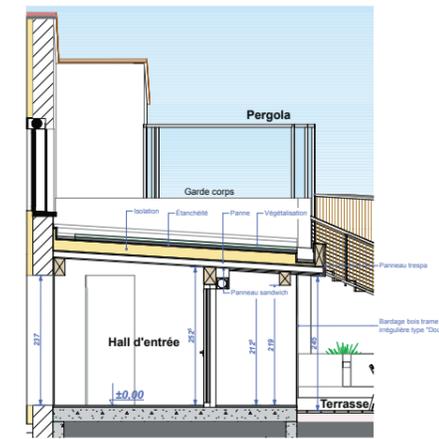
VUE ENTRÉE - APRÈS TRAVAUX



VUE FAÇADE OUEST - AVANT TRAVAUX



VUE FAÇADE OUEST - APRÈS TRAVAUX



DÉTAIL COUPE ESPACE D'ENTRÉE AVEC TOITURE VÉGÉTALISÉE- APRÈS TRAVAUX

CONCOURS

RÉALISATION

PAYSAGISME

URBANISME

ARCHITECTURE

DESIGN

PROJET NEUF

RESTRUCTURATION

PUBLIC

SECTEUR ABF

PRIVÉ

ERP

ACCESSIBILITÉ

ENVIRONNEMENTAL

HQE

RT 2012

RT 2020

LOGEMENT

LIEUX DE SPORT

LIEUX DE CULTURE

ENSEIGNEMENT

LIEUX DE TRAVAIL

INDUSTRIEL

SANTÉ

SERVICES

PROJET URBAIN